

Vistoria para Utilização e Conservação do Edificado / Dever de Conservação
(artº 89º do DL nº 555/99, de 16/12, na redação do DL nº 136/2014, de 09/09)

Requerimento

Exmo. Senhor
Presidente da Câmara Municipal de Bragança

IDENTIFICAÇÃO DO RECLAMANTE (preencher com letra maiúscula)

Nome/Designação _____

Domicílio/Sede _____

Código Postal _____ - _____ - _____ Freguesia _____

Código da certidão predial permanente _____

Portador do BI/CC nº _____, emitido em / válido até ____/____/_____, pelo Arquivo de

Identificação de _____, NIF / NIPC _____ Telefone / Telemóvel

_____ Fax _____, E-mail _____

Na qualidade de (Assinale com X a qualidade em que faz o pedido e o tipo do imóvel): - Proprietário - Condómino
- Inquilino do Prédio/Fracção Autónoma - Administrador do Condomínio

Do prédio situado em _____ com a licença de utilização nº _____ e com a localização assinalada em planta de localização que anexa à esc.1/2000, **REQUER A V.EX.ª QUE SEJA ORDENADA A REALIZAÇÃO DE VISTORIA** ao edifício/ fracção _____ correspondente ao _____ andar do referido prédio a fim de ser avaliado:

- **O ESTADO DE CONSERVAÇÃO** - **AS CONDIÇÕES DE SEGURANÇA** - **AS CONDIÇÕES DE SALUBRIDADE**
 - **O ARRANJO ESTÉTICO** - **O PERIGO DE RUÍNA**

ANEXA-SE UMA CARACTERIZAÇÃO SUMÁRIA DAS DEFICIÊNCIAS E OU ANOMALIAS QUE SE RECLAMAM.

IDENTIFICAÇÃO DO RECLAMADO (CAMPO DE PREENCHIMENTO OBRIGATÓRIO):

Nome _____

Morada _____

Na qualidade de: Proprietário Condómino ou Inquilino da fracção autónoma _____

Administrador do condomínio (indicar qual) _____

Bragança, _____ de _____ de _____

Pede deferimento.

O (s) requerente (s) ou representante legal

Guia nº _____, de ____/____/____

O funcionário do Atendimento

IDENTIFICAÇÃO E CARACTERIZAÇÃO DAS ANOMALIAS

ESTADO GERAL DA EDIFICAÇÃO

- MAU ESTADO DE CONSERVAÇÃO
- FACHADAS E PARAMENTOS DEGRADADOS PARCIALMENTE EM RUINA
- COBERTURAS DESTELHADAS PARCIALMENTE EM RUINA

IDENTIFICAÇÃO DAS ANOMALIAS/ PATOLOGIAS

REDE SANITÁRIA:

- ROTURAS, OBSTRUÇÃO E MAU FUNCIONAMENTO
- COBERTURAS:
- TELHADOS, VARANDAS E TERRAÇOS DEGRADADOS
- ENTUPIMENTO DE RALOS, CALEIRAS E TUBOS DE QUEDA DE ÁGUAS PLUVIAIS
- DEGRADAÇÃO DE IMPERMEABILIZAÇÕES DE COBERTURAS, VARANDAS E TERRAÇOS

PAVIMENTOS:

- DEGRADAÇÃO DOS PAVIMENTOS EXTERIORES
- DEGRADAÇÃO DOS PAVIMENTOS INTERIORES
- DEGRADAÇÃO DA IMPERMEABILIZAÇÃO DE VARANDAS E TERRAÇOS

PARAMENTOS:

- DEGRADAÇÃO DOS PARAMENTOS INTERIORES E/OU TECTOS DETERIORADOS
- DEGRADAÇÃO DOS PARAMENTOS EXTERIORES E/OU TECTOS DETERIORADOS
- REVESTIMENTOS DETERIORADOS
- PINTURAS DETERIORADAS

VÃOS INTERIORES E EXTERIORES:

- PORTAS, JANELAS E OUTROS DEGRADADOS

MOBILIÁRIO FIXO/EQUIPAMENTO:

- DEGRADAÇÃO DE EQUIPAMENTO E/ OU MOBILIÁRIO FIXO

EXAUSTÃO E VENTILAÇÃO:

- DEFICIÊNCIA/ DEGRADAÇÃO DAS CONDUTAS DE SAÍDA DE FUMOS E VAPORES
- DEFICIÊNCIA/ DEGRADAÇÃO DAS CONDUTAS DE VENTILAÇÃO DAS INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

O REQUERENTE,

DOCUMENTOS JUNTOS AO PEDIDO:

- PLANTA DE LOCALIZAÇÃO À ESCALA 1/2000
- PROVA DE LEGITIMIDADE:
- CERTIDÃO DA CONSERVATÓRIA OU CADERNETA PREDIAL
- ACTA DO CONDOMINIO INDICANDO O ADMINISTRADOR

Vistoria para Utilização e Conservação do Edificado / Dever de Conservação
(artº 89º do DL nº 555/99, de 16/12, na redação do DL nº 136/2014, de 09/09)

- CONTRATO DE ARRENDAMENTO
- PROCURAÇÃO